

سلطة أراضي إسرائيل شعبة الاستشارات القانونية

مناقصة رقم 110-2024

لتقديم الخدمات القانونية الخارجية في مشروع التجديد الحضري رمات الياهو، ريشون لتسيون

تدعو سلطة أراضي إسرائيل بهذا تقديم عروض للمناقصة المذكورة أعلاه.

1. المواعيد:

النشاط	الموعد
الموعد الأخير لتقديم أسئلة توضيحية	26/12/2024 في تمام الساعة 18:00
الموعد الأول لتقديم العروض	23/01/2025 في تمام الساعة 08:00
الموعد الأخير لتقديم العروض	10/02/2025 في تمام الساعة 15:00

2. الخدمات القانونية المطلوبة هي مرافقة السلطة كمبارد في مشروع التجديد الحضري رمات الياهو في

ريشون لتسيون وتشمل، من بين أمور أخرى:

- إدارة المفاوضات، فحص، تحضير، كتابة وتقييم الاتفاقيات والوثائق المرافقة.
 - التعامل القانوني في كل ما يتعلق بتسليم الضمانات.
 - المرافقة في عمليات التصفية / سحب الرهون العقارية.
 - تسجيل ملاحظات تحذيرية، حذف عقود الإيجار، التخلص من الرهون، إصدار نصوص طابو وما شابه.
 - خدمات إضافية حسب الحاجة من وقت لآخر.
- كل ذلك كما هو مفصل في كتيب المناقصة واتفاقية التعاقد.

3. سيتم اختيار فائز واحد في المناقصة.

4. يشترط المشاركة في المناقصة استيفاء الشروط المسبقة كما هو مفصل في كتيب المناقصة.

5. سيتم نشر كتيب المناقصة، الأسئلة التوضيحية، الإجابات للأسئلة التوضيحية، وأي تغييرات على

شروط المناقصة، على الموقع الإلكتروني التابع إلى مديرية المشتريات الحكومية على العنوان:

<https://www.mr.gov.il>، وسيشكل جزء ملزم وغير قابل للفصل عن كتيب المناقصة.

6. سيتم تقديم العروض للمناقصة عبر الإنترنت في النظام الماسي يهلم بموجب المبادئ التوجيهية المفصلة في كتيب المناقصة.
7. المواضيع المذكورة في هذا الإعلان هي للعلم فقط. المذكور في كتيب المناقصة، والمذكور هناك فقط، هو الملزم.